



Bên trong căn hộ mẫu 2 phòng ngủ, với diện tích 52,5m²

Công ty TNHH Hòa Bình:

LÀM BẠN, LÀM NHÀ CHO NGƯỜI NGHÈO

Sáng ngày 6 tháng 4 năm 2022, tại địa chỉ số 31 phố Kim Mã, quận Ba đình, TP Hà Nội, cựu chiến binh, doanh nhân Nguyễn Hữu Đường, Chủ tịch Công ty Thương binh nặng Hòa Bình đã tổ chức gặp mặt báo chí, mời tham quan căn hộ mẫu nhà ở xã hội mà công ty dự kiến sẽ đầu tư và xây dựng tại Hà Nội, TP Hồ Chí Minh và các tỉnh thành trong cả nước trong thời gian tới.

Trước đông đảo báo giới, doanh nhân Nguyễn Hữu Đường cho biết: Vấn đề nhà ở cho người có thu nhập thấp, nhà ở cho công nhân tại các khu công nghiệp đang là vấn đề nóng và là nhu cầu của nhiều gia đình có thu nhập thấp. Nhằm chia sẻ khó khăn với các đối tượng này, Công ty Hòa Bình sẽ triển khai đầu tư nhà ở xã hội tại Hà Nội, TP Hồ Chí Minh và tại các tỉnh, thành phố trong cả nước với tinh thần làm bạn và mang mái ấm chất lượng bền vững cho người nghèo, người có thu nhập thấp. Theo đó, quy mô của dự án là các tòa nhà chung cư có chiều cao từ 10 đến 12 tầng, diện tích căn hộ đa dạng từ 25m² đến 70m² tùy hoàn cảnh và thu nhập của người lao động. Công ty Hòa Bình sẽ phối hợp với các cơ quan chức năng của các tỉnh, thành phố để ứng tiền giải phóng mặt bằng đối với các khu đất được ưu tiên làm nhà ở xã hội.

Căn hộ mẫu mà Công ty Hòa Bình giới thiệu là dự án nhà ở xã hội tại số 393 Lĩnh Nam, phường Vinh Hưng, quận Hoàng Mai, Hà Nội và số 4-6-8 phố Vinh Hưng, phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, Hà Nội. Dự án được xây dựng với tiêu chí: Tường, vách làm bằng bê tông cốt thép dày có thể chịu được động đất trên cấp 8, thang máy của hãng Mitsubishi, thiết bị vệ sinh Toto, hệ thống phòng chữa cháy đáp ứng tiêu chuẩn nhà ở cấp cao nhất. Đây là những căn hộ bền vững, hiện đại, thân thiện môi trường, tiết kiệm năng lượng và an toàn nhất tại Hà Nội hiện nay.



Ông Nguyễn Hữu Đường, Chủ tịch, Tổng Giám đốc Hòa Bình Group phát biểu tại buổi họp báo

PV Thời báo Văn học nghệ thuật đã có cuộc trao đổi nhanh với doanh nhân Nguyễn Hữu Đường về dự án của công ty:

PV: Người ta "chiếm" đất vàng để xây khách sạn, biệt thự nhà phố và chung cư thương mại với giá cao ngất, thậm chí thổi giá mây xanh để kiếm lời, còn ông, sao ông lại làm nhà ở xã hội với giá thấp?

Doanh nhân Nguyễn Hữu Đường: Hòa Bình là một doanh nghiệp đi lên từ gian khó, những người lính, những thương binh, bệnh binh làm kinh tế đã trải qua muôn vàn khó khăn thách thức và thiệt thòi, chúng tôi hiểu những khó khăn về chỗ ở của người nghèo, người thu nhập thấp. Chỉ có an cư thì mới lạc nghiệp. Làm căn hộ xã hội chắc chắn, tiện nghi cao cấp, giá bán thì nhà nước khống chế ví dụ như giá nhà ở xã hội theo quyết định phê duyệt của thành phố Hà Nội hiện nay là 17.000.000đ-18.000.000đ/m², lợi nhuận không thể cao như làm nhà ở thương mại, nhưng chúng tôi chấp

nhận điều này chỉ với mong muốn khẳng định triết lý kinh doanh là vì mọi người, vì đất nước là hành động cụ thể, thiết thực, không phải là lời hứa suông, không lấy đất rẻ để bán giá cao.

PV: Ông có thể cho biết cụ thể về tiêu chuẩn để người nghèo, người lao động có thu nhập thấp được mua nhà?

Doanh nhân Nguyễn Hữu Đường: Chúng tôi tuân thủ các quy định về đối tượng được mua nhà theo quy định và công ty chú ý ưu tiên đối tượng chính sách, người có thu nhập thấp. Ngày 01/4/2022 Công ty đã có thông báo chính thức trên website của mình.

PV: Báo chí và nhiều chuyên gia kinh tế đã có loạt bài về dự án xây dựng Trung tâm thương mại và Outlet V+ Hòa Bình tại xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, Hà Nội để giúp hình thành chuỗi cung ứng hàng hóa giúp cho doanh nghiệp và nông dân có cơ hội sản xuất hàng hóa Việt chất lượng cao, phục vụ nhu cầu nội địa bền vững và vươn tới xuất khẩu, thu hút khách du lịch đến Việt Nam cũng như tham gia chương trình xóa đói giảm nghèo, nâng tầm nông dân Việt, hàng hóa Việt, các ông đã có hồi âm của TP Hà Nội chưa?

Doanh nhân Nguyễn Hữu Đường: Chúng tôi đã chờ rất lâu và vẫn đang chờ khi được chấp thuận chủ trương là triển khai ngay.

PV: Ông có là nghĩ là bây giờ để làm người tốt, việc tốt rất khó không?

Doanh nhân Nguyễn Hữu Đường: Khó thì cũng phải làm, làm bằng được. Xét cho cùng tốt cùng của phát triển kinh tế cũng là vì con người, tốt cùng của văn hóa cũng là vì con người, vì đất nước. Còn với chúng tôi, tâm huyết, trách nhiệm mà không được ủng hộ, không hiện thực hóa được ước mơ thì rất đáng tiếc. Nhưng chúng tôi luôn cầu thị để chờ...

PV: Chúc ông sớm làm được nhiều nhà ở xã hội ở Hà Nội, TP Hồ Chí Minh và nhiều địa phương khác trong cả nước, trở thành bạn của người nghèo. ■