

Đầu tư

Vietnam Investment Review

CƠ QUAN CỦA BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

“Kỳ lân” Việt tìm cửa hút vốn từ thị trường Mỹ

• ANH HOA

Động thái một số doanh nghiệp Việt Nam, trong đó có VNG góp mặt vào thị trường “nóng bỏng” của các công ty mua lại có mục đích đặc biệt (SPAC) ở Mỹ được xem là một cách đi để hút thêm tiền nhằm thúc đẩy tăng trưởng và theo kịp đối thủ.

Xem bài trang 12



Việc niêm yết cổ phiếu tại Mỹ thông qua sáp nhập ngược với một công ty mua lại có mục đích đặc biệt (SPAC) sẽ giúp doanh nghiệp Việt Nam tăng thêm tiềm lực tài chính, mở rộng quy mô, thay đổi vị thế.

• KINH TẾ SỐ



Dẹp loạn “vùng đen” vi phạm bản quyền

Phimmoi.net - một trong những website phim lậu lớn nhất Việt Nam vừa bị khởi tố được coi là tín hiệu mở đầu cho cuộc chiến phòng chống vi phạm bản quyền tại Việt Nam. Tr. 8



- Theo CBRE, nguồn cung chia bán mới tại Hà Nội trong năm 2021 dự kiến dao động trong khoảng 21.000-24.000 căn, trong khi doanh số bán tiếp tục giữ ở mức khá quan và cao hơn lượng mở bán mới. Dự báo về mức mở bán và doanh số bán trong năm 2021 sẽ cao hơn so với năm 2020, tuy nhiên vẫn chưa trả lời mức trước đại dịch Covid-19.
- Nguồn cung mới tại Hà Nội trong năm 2021-2022 dự kiến cao hơn khoảng 25-30% so với lượng căn hộ chào bán mới tại thị trường TP. HCM.

Nguồn: Tổng hợp

• KINH TẾ - ĐẦU TƯ



Điện gió ngoài khơi:
Nhà đầu tư chờ
cơ chế giá

Tr. 5

• KINH TẾ - ĐẦU TƯ

Quy hoạch phải
đi trước một bước

Tr. 4

• TÀI CHÍNH - NGÂN HÀNG

Sửa Thông tư 03/2021/TT-NHNN
về cơ cấu nợ:

Gỡ lắt nhắt, Thông
tư sẽ còn phải
sửa đi, sửa lại

Tr. 7

• SỰ KIỆN - BÌNH LUẬN

“
Với các giải
pháp của
Chính phủ,
với sự quan tâm, ý thức về
tầm quan trọng của giải ngân
vốn đầu tư công, hy vọng các
bộ, ngành, địa phương ý thức
được việc này, quyết liệt hơn
nữa trong chỉ đạo thực hiện.
- Ông Trần Quốc Phương,
Thứ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư

Tr. 3

• KINH DOANH - PHÁP LUẬT



Thể lưỡng nan
trong xử lý
tài sản hậu
Dự án WB6

Tr. 14

GÓC NHÌN Đầu tư

Phạt nặng để không nhòn luật

• LÊ QUÂN

“Có tình sai phạm, rồi quay ra khắc phục”. Sở dĩ hành vi này liên tục lặp lại với doanh nghiệp đầu tư, kinh doanh bất động sản trong những năm qua là bởi lợi ích mà họ thu về là quá lớn so mức xỉ phạt hành chính quá nhẹ hiện nay.

Dù đã được nâng lên gấp đôi, hay thậm chí gấp 4 - 5 lần so với hiện hành, nhưng mức phạt như đề xuất của Bộ Xây dựng trong Dự thảo Nghị định thay thế Nghị định số 139/2017/NĐ-CP, ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng (Nghị định 139), vẫn được dư luận cho là chưa đủ sức răn đe.

Dự án đầu tư khu biệt thự và nhà phố Vạn Tuế - Sago Palm Garden ở Hưng Yên là một thí dụ. Từng mắc sai phạm, nhưng dù dự án này được “hợp thức hóa” khi vẫn lọt vào danh mục dự án cần tim nhà đầu tư mà Hưng Yên công bố gần đây.

Hơn 1 năm trước, kết luận do Thanh tra tỉnh Hưng Yên công bố đã chỉ rõ, Công ty cổ phần Thương mại sản xuất vật liệu xây dựng Đại Hưng (gọi tắt là Công ty Đại Hưng) được Hưng Yên cho phép thực hiện Dự án đầu tư Nhà máy sản xuất gạch ngói tuynel tại khu đất hơn 5 ha xã Phụng Công (huyện Văn Giang).

Xem tiếp trang 3

